

# Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr Bridgend County Borough Council



Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont, CF31 4WB / Civic Offices, Angel Street, Bridgend, CF31 4WB

*Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg.  
Rhowch wybod i ni os mai Cymraeg yw eich  
dewis iaith.*

*We welcome correspondence in Welsh. Please  
let us know if your language choice is Welsh.*



Annwyl Cyngorydd,

## **PWYLLGOR DATBLYGIAD A RHEOLI**

Cynhelir Cyfarfod Pwyllgor Datblygiad a Rheoli yn Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont ar Ogwr CF31 4WB ar **Dydd Iau, 28 Mawrth 2019 am 14:00.**

## **AGENDA**

1. Ymddiheuriadau am absenoldeb  
Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb gan Aelodau.
2. Datganiadau o fuddiant  
Derbyn datganiadau o ddiddordeb personol a rhagfarnol (os o gwbl) gan Aelodau / Swyddogion yn unol â darpariaethau'r Cod Ymddygiad Aelodau a fabwysiadwyd gan y Cyngor o 1 Medi 2008. Dylai aelodau cael rolau deul o'r fath ddatgan buddiant personol mewn perthynas â'u haelodaeth o Gyngor Tref / Cymuned fath a rhagfarnllyd os ydynt wedi cymryd rhan yn yr ystyriaeth o eitem ar y Cyngor Tref / Cymuned a geir yn Adroddiadau y Swyddog isod.
3. Ymweliadau Safle  
I gadarnhau dyddiad dydd Mercher 8/5/2019 ar gyfer archwiliadau safle arfaethedig sy'n codi yn y cyfarfod, neu nodi cyn cyfarfod nesaf y Pwyllgor gan y Cadeirydd.
4. Cymeradwyaeth Cofnodion 3 - 8  
I dderbyn am gymeradwyaeth y Cofnodion cyfarfod y 14/02/2019
5. Siaradwyr Cyhoeddus  
I gynghori aelodau enwau'r siaradwyr cyhoeddus rhestredig i siarad yn y cyfarfod heddiw (os o gwbl).
6. Taflen Gwelliant  
Bod y Cadeirydd yn derbyn taflen gwelliant pwyllgor rheoli datblygu fel eitem frys yn unol â rhan 4 (paragraff 4) Rheolau Gweithdrefn y Cyngor, er mwyn caniatáu i'r Pwyllgor ystyried addasiadau angenrheidiol i adroddiad y Pwyllgor, felly ynghylch hwyr yn ystyried sylwadau a diwygiadau sy'n ei gwneud yn ofynnol i gael eu lletya.

Ffôn/Tel: 01656 643643

Facs/Fax: 01656 668126

Ebost/Email: [talktous@bridgend.gov.uk](mailto:talktous@bridgend.gov.uk)

Negeseuon SMS/ SMS Messaging: 07581 157014

[Twitter@bridgendCBC](https://twitter.com/bridgendCBC)

Gwefan/Website: [www.bridgend.gov.uk](http://www.bridgend.gov.uk)

Cyfnwid testun: Rhowch 18001 o flaen unrhyw un o'n rhifau ffon ar gyfer y gwasanaeth trosglwyddo testun

Text relay: Put 18001 before any of our phone numbers for the text relay service

Rydym yn croesawu gohebiaeth yn y Gymraeg. Rhowch wybod i ni os yw eich dewis iaith yw'r Gymraeg

We welcome correspondence in Welsh. Please let us know if your language choice is Welsh

7.	<u>Canllawiau Pwyllgor Datblygiad a Rheoli</u>	9 - 12
8.	<u>P/18/983/FUL - Hen Swyddfeydd Y Cyngor A Hen Safle'r Llys Ynadon, Heol Sunnyside/Glan Y Parc, Penybont, CF31 4AJ</u>	13 - 60
9.	<u>P/18/929/RES - Metsydd Chwarae at Parc Derwen, Penybont</u>	61 - 72
10.	<u>P/18/139/FUL - Cartref NyrSION Bro Ewenni, Heol Ewenni, Penybont, CF35 5AW</u>	73 - 92
11.	<u>P/18/829/FUL - Tir I'r Gogledd-Ddwyrain o Heol Croft Goch, Mynydd Cynffig, CF33 6HA</u>	93 - 118
12.	<u>P/18/163/FUL - Clwb Pel-Droed Penybont, Heol Llangewydd Road, Penybont, CF31 4JU</u>	119 - 134
13.	<u>P/18/868/FUL - Yr Hen Ysgubor, Maudlam, Penybont, CF33 4PH</u>	135 - 154
14.	<u>P/19/59/FUL - Delfryn, Heol Las, Maudlam, Penybont, CF33 4PH</u>	155 - 166
15.	<u>Apeliadau</u>	167 - 174
16.	<u>Safle Cwmni Ailgylchu Coed De Cymru, Heol Llan, Heol-Y-Cyw</u>	175 - 178
17.	<u>Rhestr Hyfforddiant</u>	179 - 180
18.	<u>Materion Brys</u> I ystyried unrhyw eitemau o fusnes y, oherwydd amgylchiadau arbennig y cadeirydd o'r farn y dylid eu hystyried yn y cyfarfod fel mater o frys yn unol â Rhan 4 (pharagraff 4) o'r Rheolau Trefn y Cyngor yn y Cyfansoddiad.	

Yn ddiffuant

**K Watson**

Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Rheoleiddiol

**Dosbarthiad:**

Cynghowrwy

JPD Blundell

NA Burnett

RJ Collins

SK Dendy

DK Edwards

RM Granville

Cynghorwyr

MJ Kearn

DRW Lewis

JE Lewis

JC Radcliffe

JC Spanswick

RME Stirman

Cynghorwyr

G Thomas

MC Voisey

KJ Watts

CA Webster

AJ Williams